

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	04 / 2023
Objektnr. / Projekt	08-3 / Carlo-Mierendorff-Schule, Griesheim _ Neubau mit Teilsanierung
Projektleitung	Dipl.-Ing. Marta Radosevic
Architekt / in	Architekturbüro Leinhäupl + Neuber, Landshut

PROJEKTSTATUS

NEUBAU

Die Fassadenverkleidung ist größtenteils fertiggestellt. Die Estricharbeiten werden im Januar 2024 abgeschlossen. Die Arbeiten an den abgehängten Decken wurden begonnen.

Die Dacharbeiten sind bis auf Kleinigkeiten und die PV-Anlage fertiggestellt.



Ansicht West, Fassade Haupteingang und Nord-Cluster

SANIERUNG

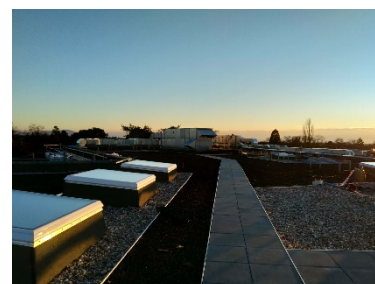
Die F30-Abhangdecke ist fertiggestellt. Die Trockenbauwände werden einseitig gestellt und die Rohinstallation TGA wurde begonnen.

PROJEKTÄNDERUNG

PROJEKTAUSBLICK

NEUBAU

Die Gewerke Maler und Bodenbelag wurden beauftragt. Die Arbeiten beginnen im Februar 2024. Das LV Fliesen liegt zur Prüfung vor.



Blick auf das Hauptdach mit technischen Anlagen

SANIERUNG

Das Gewerk Trockenestrich wurde beauftragt. Die Arbeiten beginnen im Februar 2024.

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100			21.000	21.000
KG 200			4.720.000	4.720.000
KG 300			14.014.000	14.014.000
KG 400			6.165.000	6.165.000
KG 500				
KG 600				
KG 700			7.470.000	7.470.000
Summe	23.110.000	32.400.000	32.390.000	32.390.000



Blick auf Erschließungsfläche zwischen den Clustern im 2. OG

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	04 / 2023
Objektnr. / Projekt	08-3 / Carlo-Mierendorff-Schule, Griesheim _ Neubau mit Teilsanierung
Projektleitung	Dipl.-Ing. Marta Radosevic
Architekt / in	Architekturbüro Leinhäupl + Neuber, Landshut

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINE

Vorstellung Preisträger Wettbewerb Architektur	03/2019
Vergabe Planungsleistungen	11/2019 - 04/2020
Planungsbeginn	01/2020
Fertigstellung Containerschule	07/2021
Abbruch Bestandsgebäude	11/2021 - 02/2022
Beginn Rohbauarbeiten	04/2022
Fertigstellung Neubau	06/2024
Übergabe an Nutzende	07/2024



Klassenraum - Blick auf dezentrale Lüftung und Tür/Blickfenster zu Differenzierungsräumen



Sanierung - Abhangdecke