



In der Regel vorzulegende Bauvorlagen bei Bauanträgen zu Werbeanlagen Stand 20.01.2015		Ausfertigungen			
		Mehrausfertigungen werden nur dann benötigt, wenn mehr als 2 Stellen zu beteiligen sind			
Bitte ordnen Sie die einzureichenden Antragsunterlagen nach der in dieser Checkliste der Bauaufsicht angegebenen Reihenfolge und reichen Sie den Antrag ausfertigungsweise geheftet ein. Die auf der Rückseite des eingeführten Bauantragsformulars angegebene Reihenfolge ist nicht bindend.					
<b>Anträge, bei denen die markierten Unterlagen fehlen, werden grundsätzlich zurückgewiesen, weil weder eine formale Bearbeitung noch eine planungs-rechtliche Prüfung möglich ist. Dies gilt auch für unsortiert vorgelegte Anträge.</b> Weitere Erläuterungen dazu sind zu finden unter <a href="http://www.ladadi.de/bauen-umwelt/bauaufsicht/uebersicht/zurueckweisung.html">www.ladadi.de/bauen-umwelt/bauaufsicht/uebersicht/zurueckweisung.html</a>		1.	2.	3.	Mehrausfertigungen
1	<b>Bauantragsformular</b> Die Herstellungskosten der Werbeanlage einschließlich der Montagekosten und der Umsatzsteuer sind unbedingt unter Nr. 4 dieses Formulars anzugeben. Vordruck BAB 01 – Bauantrag / Bauvoranfrage <b>Fehlt diese Unterlage, bzw. fehlen die Unterschriften der Bauherrschaft und der entwurfsverfassenden Person, wird der Antrag gem. § 61 Abs. 2 HBO zurückgewiesen.</b>	<input checked="" type="checkbox"/>			
2	<b>Handlungsvollmachten</b> mit Originalunterschriften bei mehreren Antragstellern oder Bevollmächtigten von juristischen Personen	<input checked="" type="checkbox"/>			
3	Kopie des <b>Handels- oder Vereinsregisters</b> bei Bevollmächtigten von juristischen Personen oder Personenhandelsgesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>			
4	<b>Befreiungsanträge</b> gemäß § 31 (2) BauGB mit Begründung Vordruck BAB 10 - Antrag auf Abweichungen und Ausnahmen/Befreiungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
5	<b>Abweichungsanträge</b> gemäß § 63 HBO mit Begründung Vordruck BAB 10 - Antrag auf Abweichungen und Ausnahmen/Befreiungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
6	<b>Baubeschreibung Werbeanlagen</b> mit Angaben zu verwendeten Werkstoffen, zur Farbgebung und Beleuchtung Unter <a href="http://www.ladadi.de">www.ladadi.de</a> >Bauen/Umwelt >Bauaufsicht >Formulare kann ein von der Bauaufsicht des Landkreises Darmstadt-Dieburg angebotener Vordruck heruntergeladen werden.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7	<b>Liegenschaftsplan</b> nach Anlage 2 Nr. 2 zum Bauvorlagenerlass mit Eintragung der geplanten Werbeanlage in Rot und Vermaßung der Abstände zu unmittelbaren Nachbargrenzen <b>Fehlt diese Unterlage oder wurden die Ausfertigungen <u>unmaßstäblich</u> ausgedruckt, wird der Antrag gem. § 61 Abs. 2 HBO zurückgewiesen.</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8	<b>Auszug aus dem Flurstücks- und Eigentümerverzeichnis</b> Von dem Baugrundstück, bei beantragten Abweichungen zu § 6 HBO auch von den betroffenen Nachbargrundstücken	<input checked="" type="checkbox"/>			
9	<b>Bauzeichnungen im Maßstab 1:100 bzw. farbiges Lichtbild oder farbige Lichtbildmontage</b> mit Angabe (Vermaßung) der Ausladung, des Abstands von der Fahrbahnkante und der lichten Durchgangshöhe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Die nachfolgend aufgeführten, nach § 59 HBO erforderlichen bautechnische Nachweise sind gemäß § 60 (3) HBO der Baubeginnsanzeige beizufügen bzw. müssen spätestens vor Baubeginn der Bauaufsichtsbehörde vorliegen.					
10	<b>Nachweis der Standsicherheit</b> nur bei Werbeanlagen erforderlich, bei denen erhöhte Anforderungen an die Standsicherheit (z.B. Anbringungsort, eigenes statisches System, Windangriffsfläche) zu stellen sind.	<input checked="" type="checkbox"/>			