

# Vermieterbescheinigung

## Vermieter/Vermieterin

Name, Vorname	Telefon
Anschrift	Verwandt/Verschwägert

## Mieter/Mieterin

Name, Vorname		
Anschrift der angemieteten oder zukünftig anzumietenden Wohnung (genaue Angaben ggf. auch Stockwerk, Hinterhaus etc.)		
<input type="checkbox"/> Hauptmieter/Hauptmieterin <input type="checkbox"/> Untermieter/Untermieterin	Beginn des Mietverhältnisses	Anzahl der Bewohner

## Angaben zur Wohnung

Wann wurde die Wohnung erstmalig bezugsfertig?	Jahr	Gesamtgröße des Gebäudes, in dem die Wohnung ist, in qm
Größe der Wohnung in qm:		Anzahl der Räume:
Kücheneinrichtung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, Umfang der Einrichtung
Sammelheizung (Etagen Zentral, Fernheizung)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, welcher Brennstoff
Einzelheizung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja, welcher Brennstoff
Möblierung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wenn ja: <input type="checkbox"/> vollmöbliert <input type="checkbox"/> teilmöbliert
Warmwassererzeugung	<input type="checkbox"/> über zentrale Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer/Boiler	
Handelt es sich um eine abgeschlossene Wohnung (Einzelmietvertrag) oder eine Wohngemeinschaft (mehrere, getrennte Mietverträge für diese Wohnung)?	<input type="checkbox"/> abgeschlossene Wohnung <input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft	

## Angaben zur Miete

Die Kaltmiete beträgt monatlich	EUR	Datum der letzten Änderung
Kosten für Garage/Stellplatz	EUR	
Die Nebenkosten sind	<input type="checkbox"/> eine Vorauszahlung (mit Abrechnung) <input type="checkbox"/> eine Pauschale (ohne Abrechnung)	
1. Kosten für Zentralheizung/Fernheizung	EUR	Bitte geben Sie die Heizkosten unbedingt getrennt von den übrigen Nebenkosten an.  Die Nebenkosten sind nur dann hier anzugeben, wenn sie tatsächlich an den Vermieter zu zahlen und nicht vom Mieter selbst an den Versorger zu entrichten sind.  Nichtzutreffendes bitte streichen!
2. Kosten für	EUR	
Wasser/Kanal	EUR	
Müll	EUR	
Grundsteuer/Versicherung	EUR	
Allgemeinstrom (z.B. für Treppenhausbeleuchtung od. Kellerbeleuchtung im Mehrfamilienhaus)	EUR	
Haushaltsstrom (Strom des Mieters für Licht, Haushaltsgeräte etc.)	EUR	
3. _____	EUR	
Die Gesamtmiete (Bruttomiete) beträgt	EUR	

bitte wenden

**Angabe zu Mietrückständen**

Es bestehen Mietrückstände	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wenn ja, Zeitraum der Rückstände:	Monat/e	Höhe der Rückstände
		EUR

**Angaben zur Kaution (nur bei beabsichtigter Neuanmietung)**

Im Mietvertrag ist die Vereinbarung einer Kaution vorgesehen. (maximal 3 Monatskaltmieten)	
Die Kaution beträgt	EUR.

Sonstige Bemerkungen
----------------------

Ort, Datum
------------

Unterschrift Vermieter
------------------------