

Projektstatusbericht



Da-Di-Werk
Gebäudemanagement

Quartal / Jahr	03 / 2025
Objektnr. / Projekt	16-1-007 / Eicheschule, Ober-Ramstadt - Modulbau
Projektleitung	Projektleitung Wolfgang Nettelbeck
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

PROJEKTSTATUS

Der Modulbau und die Außenanlage des 1. BA wurden fertiggestellt.

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

PROJEKTAUSBLICK

Derzeit finden noch kleinere Mängelbeseitigungen statt.

Die Möblierung soll in der 44. KW 2025 geliefert werden.

Die Außenanlagenarbeiten des 2. BA beginnen Mitte November 2025 und sollen Ende Dezember 2025 fertiggestellt sein.

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200			230.000	230.000
KG 300				
KG 400			4.100.000	4.100.000
KG 500			300.000	300.000
KG 600				
KG 700			850.000	850.000
Summe	7.000.000	7.000.000	5.480.000	5.480.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

Da das Modulgebäude im Komplettpaket mit sämtlichen technischen Anschlüssen beauftragt und geliefert wird, wurden die Kosten der Gruppen 300 und 400 zusammen ermittelt und unter KG 400 eingetragen.



Gebäudeansicht



Innenansicht Klassenraum



Außenanlage 1. BA

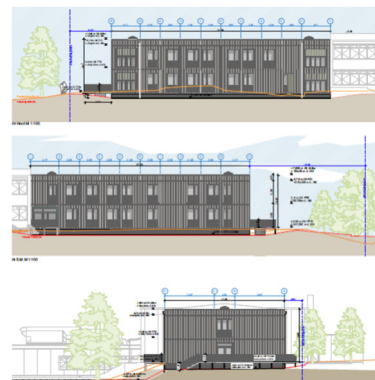
PROJEKTTERMINE

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	03 / 2025
Objektnr. / Projekt	16-1-007 / Eicheschule, Ober-Ramstadt - Modulbau
Projektleitung	Projektleitung Wolfgang Nettelbeck
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

Planungsbeginn	01/2024
Abschluss Lph 3	03/2024
Einreichung Bauantrag	12/2024
Fertigstellung Gebäude	07/2025
Fertigstellung / Übergabe an Nutzende	11/2025
Fertigstellung Außenanlage 1. BA	09/2025
Fertigstellung Außenanlage 2. BA	12/2025



Ansichten