

Projektstatusbericht



Da-Di-Werk
Gebäudemanagement

| | |
|---------------------|---|
| Quartal / Jahr | 03 / 2025 |
| Objektnr. / Projekt | 18-3 / Gutenbergschule, Pfungstadt _ Modulbau |
| Projektleitung | Projektleitung Kai Trietsch / Teamarchitektin Valentina Guizzetti |
| Architekt / in | werk.um architekten, Darmstadt |

PROJEKTSTATUS

Die Inbetriebnahme des Gebäudes ist zum Schuljahresbeginn 2025 erfolgt. Die Mietcontaineranlage wurde planmäßig demontiert und der alte Betreuungspavillon wurde abgebrochen. Der Auftrag für die Außenanlagen wurde vergeben und die Gebäudezuwegungen für die Inbetriebnahme wurden bereits im August hergestellt.

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

PROJEKTAUSBLICK

Die Außenanlagen werden bis zum Jahresbeginn 2026 fertiggestellt, so dass eine Gesamtnutzung im Februar 2026 erfolgen kann.

PROJEKTKOSTEN

| | Finanzmittel (€) | | Kostensteuerung (€) | |
|--------------|---------------------|-------------------------|---------------------|------------------|
| | genehmigtes Budget* | geplantes Gesamtbudget* | Prognose (alt) | Prognose (neu) |
| KG 100 | | | 0 | 0 |
| KG 200 | | | 170.000 | 170.000 |
| KG 300 | | | 3.590.000 | 3.590.000 |
| KG 400 | | | 1.300.000 | 1.300.000 |
| KG 500 | | | 1.200.000 | 1.200.000 |
| KG 600 | | | 0 | 0 |
| KG 700 | | | 1.100.000 | 1.100.000 |
| Summe | 7.500.000 | 7.500.000 | 7.360.000 | 7.360.000 |

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan



Fassadenarbeiten 1



Fassadenarbeiten 2



Beginn Rückbau Pavillon



Fertiggestellter Innenbereich Marktplatz

Projektstatusbericht



| | |
|---------------------|---|
| Quartal / Jahr | 03 / 2025 |
| Objektnr. / Projekt | 18-3 / Gutenbergschule, Pfungstadt _ Modulbau |
| Projektleitung | Projektleitung Kai Trietsch / Teamarchitektin Valentina Guizzetti |
| Architekt / in | werk.um architekten, Darmstadt |

PROJEKTTERMINE

| | |
|---------------------------------------|---------|
| Planungsbeginn | 03/2022 |
| Abschluss Lph 3 | 06/2023 |
| Einreichung Bauantrag | 07/2023 |
| Fertigstellung Rohbau | 03/2025 |
| Baubeginn Modulbau | 05/2025 |
| Fertigstellung / Übergabe an Nutzende | 08/2025 |
| Fertigstellung Außenanlage | 02/2026 |



Innenausbauarbeiten Treppenraum