

## Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	03 / 2025
Objektnr. / Projekt	18-9 / Helene-Weber-Schule, Pfungstadt; Schule für geistige Entwicklung - 2. BA
Projektleitung	Jutta Heyd
Architekt / in	Schulgebäudeerweiterung in Holzmodulbauweise, Fa. ERNE

### PROJEKTSTATUS

Das Schulgebäude der Helene-Weber-Schule in Holzmodulbauweise wurde von Fa. ERNE aufgestellt und im November 2024 übergeben. Dieses Gebäude bietet Platz für 40 Schülerinnen und Schüler und deckt somit den Bedarf von fünf Klassen bei einer Klassengröße von durchschnittlich acht Kindern ab.

Da die Zahl der Kinder unerwartet schnell angestiegen ist, wurde ein Anbau an das bestehende Modulgebäude für weitere 8 Klassen geplant.

Das neue Gebäude soll, wie schon der Bestand, in Holzmodulbauweise hergestellt werden, da sich die Bauzeit durch die industrielle Vorfertigung deutlich verkürzt. Beauftragt wurde Fa. ERNE, die auch schon das bestehende Schulgebäude geliefert hat und somit über umfassende Kenntnisse des Systems sowie der spezifischen Anforderungen der Helene-Weber-Schule verfügt. Sie stellt auch die Fachplanungen für das Gebäude zur Verfügung.

Für die Gestaltung der Außenanlagen wurde ein Büro für Außenanlagenplanung beauftragt. Welches den Anschluss an das bestehende Gelände der Helene-Weber-Schule und der Erich-Kästner-Schule planen wird.

Zurzeit wird auch an der Aufstellung eines neuen Bebauungsplans gearbeitet. Das angekauft Gelände, auf dem der Anbau errichtet werden soll, ist zurzeit noch für die Nutzung des Friedhofs eingetragen.

### PROJEKTÄNDERUNG

-/-

### PROJEKTAUSBLICK

Ende Oktober 2025 wird mit der Einrichtung der Baustelle begonnen. Die Zufahrt darf freundlicherweise mit Genehmigung der Stadt Pfungstadt über das brachliegende Gelände des Friedhofs erfolgen, welches erst in Zukunft für den Neubau der Erich-Kästner-Schule zur Verfügung stehen wird.

Erste Arbeiten für Versorgungsleitungen werden ebenfalls noch in diesem Jahr umgesetzt.

Der Bebauungsplan kann in einem vereinfachten Verfahren geändert werden und wird im Dezember 2025 offenlegen.



Geplante Maßnahmen auf Grundstück der Helene-Weber-Schule und Erich-Kästner-Schule



Grundriss Erdgeschoss inkl. Bestand

Helene-Weber-Schule Raumtypen und Raumflächen Klassenzimmer			Stand: 16.05.2025
Raumtypenbezeichnung	Klassenzimmer	Klassenzimmergröße	22 °C
Flächenangabe	ca. 10	Einzelarbeitsplätze	320 m²
Anzahl Räume gem. IFG	6		
Flächenbeschreibung:	LÜW-Lern- und Unterrichtsräume		
Details:	Unterrichtsräume für eine Klasse mit bis zu 24 Schülern und Schülerinnen (IfG) sowie einem Team aus Lehrern / Pädagogen. In dem Raum sind Tische und Stühle für die Schüler sowie Lehrer und Pädagogen, Präsentationsmöglichkeiten an Wänden, Kücheneinheit (Standard) mit Herd + 4 Kochfelder, Duschanlage, Kühltruhe, Mikrowelle.		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		
Statische Auslastung:	ca. 10		
Deckenbelichtung:	Deckenleuchten		
Wandbelichtung:	Glastüren, Fenster, Sonnenblende		
Bodenbelichtung:	Fliesenbeläge, Holzbretter, Teppichbeläge		

# Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	03 / 2025
Objektnr. / Projekt	18-9 / Helene-Weber-Schule, Pfungstadt; Schule für geistige Entwicklung - 2. BA
Projektleitung	Jutta Heyd
Architekt / in	Schulgebäudeerweiterung in Holzmodulbauweise, Fa. ERNE

## PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200				
KG 300			3.500.000	
KG 400			1.500.000	
KG 500			590.000	
KG 600				
KG 700			710.000	
<b>Summe</b>	<b>2.000.000</b>	<b>22.500.000</b>	<b>0</b>	<b>6.300.000</b>

Die Kosten der KG 200 und Teile der KG 700 sind in der KG 300 und KG 400 enthalten und werden über den Auftrag Fa. ERNE abgerechnet.

## PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn intern	04/2025
Planungsbeginn mit externen Planungsbüros	08/2025
Modulproduktion	08/2025
Fertigstellung / Übergabe an Nutzende	07/2026



Grundriss Erdgeschoß



Grundriss Obergeschoß