



| | |
|---------------------|--|
| Quartal / Jahr | 03 / 2025 |
| Objektnr. / Projekt | 21-02 / Eichwaldschule, Schaafheim - Freianlagen |
| Projektleitung | Dipl.-Ing. Christian Siegert |
| Architekt / in | Götte Landschaftsarchitekten, Frankfurt am Main |

PROJEKTSTATUS

Die Feuerwehrezufahrt wurde im Sommer 2025 fertiggestellt und übergeben. Ein erfolgreicher Aufgang und ansprechender Deckungsgrad der Ansaatflächen hat sich mittlerweile eingestellt.

Die Ausschreibungsunterlagen für notwendige Rodungsarbeiten als Vorleistung für die Gesamtbaumaßnahme wurde veröffentlicht. Die Arbeiten beginnen im Januar 2026 und werden spätestens Ende Februar 2026 abgeschlossen (Beginn Brutschutzzeit).

Die Umsetzung der gewerkeübergreifenden Baustelleneinrichtung erfolgt zum Ende des 1. Quartals 2026.

Im direkten Anschluss erfolgen die Erd- und Tiefbauarbeiten für Geothermiesonden und Grundleitungen.

PROJEKTÄNDERUNG

Aufgrund einer notwendigen Instandsetzung einer Bestandsleitung muss die Außentreppenanlage als Hauptzugang zum Schulgelände partiell zurückgebaut und temporär gesperrt werden. Es ist vorgesehen, während dieser Zeit die fußläufige Zugänglichkeit über die fertiggestellte FW-Zufahrt zu gewährleisten. Hierzu muss jedoch die geplante Einfriedung und Toranlage als weitere vorgezogene Teilleistung bis April / Mai 2026 realisiert werden.

PROJEKTAUSBLICK

Der Beginn der Hauptmaßnahmen der Landschaftsbauarbeiten sind weiterhin für August 2028 terminiert.



Lageplan:
Freianlagen Eichwaldschule



Erfolgreicher Aufgang der Ansaaten



Fertiggestellte FW-Zufahrt



Temporäre Einfriedung mittels
Bauzaunelementen

Projektstatusbericht



| | |
|---------------------|--|
| Quartal / Jahr | 03 / 2025 |
| Objektnr. / Projekt | 21-02 / Eichwaldschule, Schaafheim - Freianlagen |
| Projektleitung | Dipl.-Ing. Christian Siegert |
| Architekt / in | Götte Landschaftsarchitekten, Frankfurt am Main |

PROJEKTKOSTEN

| | Finanzmittel (€) | | Kostensteuerung (€) | |
|--------------|---------------------|-------------------------|---------------------|------------------|
| | genehmigtes Budget* | geplantes Gesamtbudget* | Prognose (alt) | Prognose (neu) |
| . | | | | |
| KG 100 | | | | |
| KG 200 | | | | |
| KG 300 | | | | |
| KG 400 | | | | |
| KG 500 | | | 4.762.000 | 4.762.000 |
| KG 600 | | | | |
| KG 700 | | | 1.429.000 | 1.429.000 |
| Summe | 1.700.000 | 4.760.000 | 6.191.000 | 6.191.000 |



Außentreppe / Hauptzugang (Bestand)

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINE

| | |
|--|------------|
| Abschluss Lph 3 | 12/2023 |
| Einreichung Bauantrag | noch offen |
| Baubeginn Freianlage 1. BA | 07/2024 |
| Fertigstellung Freianlage 1. BA | 07/2025 |
| Rodungsarbeiten (Gesamtgrundstück) | 01/2026 |
| Baubeginn Kanal- / Tiefbau (abschnittsweise) | 03/2026 |
| Abbruch / Schadstoffsanierung Hochbau | 05/2026 |
| Baubeginn Hochbau | 08/2026 |
| Baubeginn Freianlagen 2.BA | 08/2028 |
| Fertigstellung / Inbetriebnahme | 11/2029 |