

Quartal / Jahr	04 / 2023
Objektnr. / Projekt	22-1 / Tannenbergschule Seeheim - Außenanlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Daniela Andreani
Architekt / in	LS Quadrat (ehemals ARGE Schellhorn Lukowski), Darmstadt

## PROJEKTSTATUS

Die Ausschreibung für die Außenanlagen liegt vor und befindet sich nach dem Prüflauf zur Überarbeitung beim Planungsbüro. Die Veröffentlichung ist für Anfang Februar 2024 vorgesehen.

## PROJEKTÄNDERUNG

Der Änderungsantrag `Anschluss an Fassade` wurde freigegeben. Es werden Mehrkosten erwartet. Diese Kosten werden in die Prognose aufgenommen und nach Submission angepasst. Der Ausführungsbeginn für den 1. Bauabschnitt (Neubau) verschiebt sich aufgrund der Verzögerungen im Planungs- und Bauablauf des Generalunternehmens (GU) auf das 2. Quartal 2024. Die Termine werden nach Vorlage durch das GU geprüft, um mögliche Auswirkungen auf den weiteren Bauablauf Außenanlagen 1. BA festzustellen.

Die Kosten für den Tiefbau und die Rigole schließen unter der Kostenberechnung ab. Dadurch ergibt sich eine Kostenersparnis die in der Prognose abgebildet ist.

## PROJEKTAUSBLICK

Die Ausführung erfolgt in zwei Bauabschnitten. Die Arbeiten am, durch den Förderverein finanzierten Kletterparcours, sollen Ende des 1. Quartals 2024 begonnen werden.

## PROJEKTKOSTEN

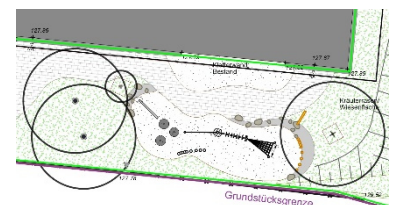
	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200				
KG 300				
KG 400				
KG 500			2.435.000	2.490.000
KG 600				
KG 700			756.000	400.000
<b>Summe</b>	<b>2.041.000</b>	<b>3.191.000</b>	<b>3.191.000</b>	<b>2.890.000</b>



Ausführungsplan Nord, 1. BA



Ausführungsplan Süd, 2. BA



Kletterparcours (Förderverein)



Planauszug Mensahof

## Projektstatusbericht

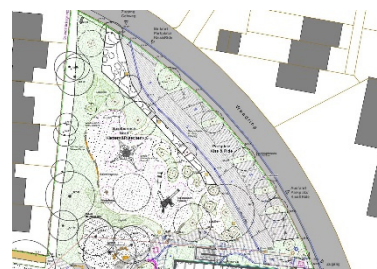


Quartal / Jahr	04 / 2023
Objektnr. / Projekt	22-1 / Tannenbergschule Seeheim - Außenanlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Daniela Andreani
Architekt / in	LS Quadrat (ehemals ARGE Schellhorn Lukowski), Darmstadt

\* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

### PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn	12/2020
Abschluss Lph 2	02/2021
Abschluss Lph 3	08/2021
Einreichung Bauantrag	09/2021
Beginn Tiefbau- und Kanalarbeiten	02/2022
Teilbaugenehmigung Entwässerung / Rigole	03/2022
Baugenehmigung	05/2022
Baubeginn Freianlage 1. BA	05/2024
Baubeginn Freianlage 2. BA	11/2024
Fertigstellung Freianlage	10/2025



Planauszug Spielbereich