

Quartal / Jahr	04 / 2023
Objektnr. / Projekt	21-02 / Eichwaldschule, Schaaheim - Sanierung, Neubau und Freianlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Ralf Wittmann
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt / Götte Landschaftsarchitekten, Frankfurt a. M.

PROJEKTSTATUS

Für die Interims-Containeranlage am Schwimmbad Schaaheim wurde im Dezember 2023 der Bauantrag eingereicht.

Im November 2023 wurde der Entwurf für den Neubau und die Sanierung der Eichwaldschule sowie für die Freianlagen vorgestellt.

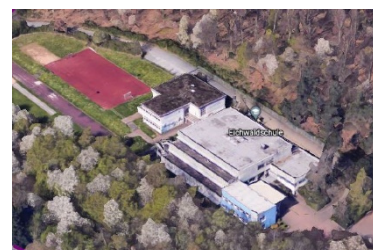
Die Ausschreibung für die Rodungsarbeiten im Zusammenhang mit der Herstellung der neuen Feuerwehrezufahrt wurde veröffentlicht. Die Freianlagen werden in zwei Bauabschnitten ausgeführt, vor und nach Errichtung des Gebäudes.



Ortstermin Interim, November 2023
Schwimmbad, Schaaheim

PROJEKTÄNDERUNG

Die Ausschreibung für die vorgezogene Maßnahme "Feuerwehrezufahrt" hat sich verzögert und soll bis Mitte Februar 2024 fertiggestellt werden.



Bestand Eichwaldschule

PROJEKTAUSBLICK

Das Planungsteam für die Interims-Containeranlage beginnt im Januar 2024 mit der Ausführungsplanung, an die sich die Ausschreibung der Maßnahme anschließt.

Die Unterlagen zur Einreichung des Bauantrags für die Hauptmaßnahme werden bis Ende Januar 2024 fertiggestellt.

Bis Ende Februar 2024 werden Rodungsarbeiten als Vorbereitung für die Herstellung der Feuerwehrezufahrt durchgeführt.



Neuplanung Eichwaldschule



Zentraler Hof mit Stufenanlage

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	04 / 2023
Objektnr. / Projekt	21-02 / Eichwaldschule, Schaafeim - Sanierung, Neubau und Freianlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Ralf Wittmann
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt / Götte Landschaftsarchitekten, Frankfurt a. M.

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
Erstsan.			580.000	580.000
Interim			5.681.000	4.526.000
KG 100				
KG 200			1.512.000	897.000
KG 300			20.321.000	21.601.000
KG 400			7.837.000	9.348.000
KG 500			3.480.000	4.762.000
KG 600				
KG 700			9.813.000	12.474.000
Summe	9.740.000	33.860.000	49.224.000	54.188.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINEN

Abschluss Lph 3	12/2023
Einreichung Bauantrag	03/2024
Räumung Altbau / Einzug Interim	12/2024
Baubeginn	01/2025
Richtfest	05/2027
Fertigstellung / Übergabe Nutzende	06/2028
Einweihung	09/2028



Aktionsraum Hofgeschoss



Foyer EG



Mensaküche EG



NaWi / Werken OG