

Vermieterbescheinigung

zur Vorlage beim Landkreis Darmstadt-Dieburg

1. Angaben zum / zur Vermieter*in	
Name, Vorname:	
Kontaktdaten:	Straße, Hausnr.: PLZ, Ort: Telefonnummer: E-Mail-Adresse:
Mit dem / der Mieter*in verwandt / verschwägert:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

2. Angaben zur / zum Mieter*in	
Name, Vorname:	
Anschrift der angemieteten oder künftig anzumietenden Wohnung:	Straße, Hausnr.: PLZ, Ort: Genauere Angaben (z. B. Stockwerk, Hinterhaus etc.):
Beginn des Mietverhältnisses:	
Der / Die Mieter*in ist:	<input type="checkbox"/> Hauptmieter*in <input type="checkbox"/> Untermieter*in
Wird die Wohnung von einer Wohngemeinschaft (WG) bewohnt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wie viele weitere Bewohner*innen leben in der Wohnung?	
Besteht für die ggf. weiteren Bewohner*innen ein eigener Mietvertrag bzw. Mietverträge?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Werden Räume der Wohnung durch den Mieter untervermietet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

3. Angaben zur Wohnung	
Gebäude:	Gesamtwohnfläche des Gebäudes, in dem sich die Wohnung befindet: qm
Wohnung:	Wann wurde die Wohnung erstmalig bezugsfertig (Jahr)? Größe der Wohnung: qm Anzahl der Räume (ohne Küche, Bad/Bäder):
Möblierung:	Einbauküche: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Möblierung: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wenn ja, Umfang der Möblierung: <input type="checkbox"/> vollmöbliert <input type="checkbox"/> teilmöbliert
Heizung:	Sammelheizung (Etagen-, Zentral, Fernheizung): <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Brennstoff: Einzelheizung: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Brennstoff:
Warmwassererzeugung:	<input type="checkbox"/> über die zentrale Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer / Boiler



4. Angaben zur Miete

Monatliche Kaltmiete:	€	Datum der letzten Änderung:																
Kosten für Garage / Stellplatz:	€																	
Kosten für die Zentral- oder Fernheizung:	€	Bitte geben Sie die Heizkosten unbedingt getrennt von den übrigen Nebenkosten an.																
Nebenkosten:	<table><tr><td>Wasser / Abwasser:</td><td>€</td></tr><tr><td>Müll:</td><td>€</td></tr><tr><td>Grundsteuer:</td><td>€</td></tr><tr><td>Versicherung:</td><td>€</td></tr><tr><td>Allgemeinstrom:</td><td>€</td></tr><tr><td>Gemeinschaftsantenne:</td><td>€</td></tr><tr><td>Haushaltsstrom:</td><td>€</td></tr><tr><td>Sonstiges:</td><td>€</td></tr></table>	Wasser / Abwasser:	€	Müll:	€	Grundsteuer:	€	Versicherung:	€	Allgemeinstrom:	€	Gemeinschaftsantenne:	€	Haushaltsstrom:	€	Sonstiges:	€	Die Nebenkosten sind nur dann anzugeben, wenn sie tatsächlich an den Vermieter gezahlt und nicht vom Mieter / der Mieterin selbst an den Versorger entrichtet werden.
Wasser / Abwasser:	€																	
Müll:	€																	
Grundsteuer:	€																	
Versicherung:	€																	
Allgemeinstrom:	€																	
Gemeinschaftsantenne:	€																	
Haushaltsstrom:	€																	
Sonstiges:	€																	
Die Gesamtmiete (Bruttomiete) beträgt:	€																	
Die Verbrauchsabrechnung der Neben- und Heizkosten erfolgt über:	<input type="checkbox"/> jährliche Verbrauchsabrechnung <input type="checkbox"/> pauschal, daher erfolgt keine Verbrauchsabrechnung																	

5. Angaben zu Mietrückständen

Bestehen aktuell Mietrückstände?	<input type="checkbox"/> Ja, es bestehen Mietrückstände in Höhe von: € für den Zeitraum: <input type="checkbox"/> Nein, es bestehen keine Mietrückstände.
----------------------------------	---

6. Sonstige Bemerkungen

--

Datum, Unterschrift des Vermieters / der Vermieterin