



Vermieterbescheinigung

zur Vorlage beim Landkreises Darmstadt-Dieburg

| 1. Angaben zum / zur Vermieter*in | |
|--|--|
| Name, Vorname: | |
| Kontaktdaten: | Straße, Hausnr.: PLZ, Ort: Telefonnummer: E-Mail-Adresse: |
| Mit dem / der Mieter*in verwandt / verschwägert: | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

| | |
|---|---|
| 2. Angaben zur / zum Mieter*in | |
| Name, Vorname: | |
| Anschrift der angemieteten oder künftig anzumietenden Wohnung: | Straße, Hausnr.: PLZ, Ort: Genaue Angaben (z. B. Stockwerk, Hinterhaus etc.): |
| Beginn des Mietverhältnisses: | |
| Der / Die Mieter*in ist: | <input type="checkbox"/> Hauptmieter*in <input type="checkbox"/> Untermieter*in |
| Wird die Wohnung von einer Wohngemeinschaft (WG) bewohnt? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| Wie viele weitere Bewohner*innen leben in der Wohnung? | |
| Besteht für die ggf. weiteren Bewohner*innen ein eigener Mietvertrag bzw. Mietverträge? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| Werden Räume der Wohnung durch den Mieter unvermietet? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

| 3. Angaben zur Wohnung | |
|-------------------------------|--|
| Gebäude: | Gesamtwohnfläche des Gebäudes, in dem sich die Wohnung befindet: qm |
| Wohnung: | <p>Wann wurde die Wohnung erstmalig bezugsfertig (Jahr)?</p> <p>Größe der Wohnung: qm</p> <p>Anzahl der Räume (ohne Küche, Bad/Bäder):</p> |
| Möblierung: | <p>Einbauküche: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</p> <p>Möblierung: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wenn ja, Umfang der Möblierung: <input type="checkbox"/> vollmöbliert <input type="checkbox"/> teilmöbliert</p> |
| Heizung: | <p>Sammelheizung (Etagen-, Zentral, Fernheizung): <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Brennstoff:</p> <p>Einzelheizung: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Brennstoff:</p> |
| Warmwassererzeugung: | <input type="checkbox"/> über die zentrale Heizungsanlage <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer / Boiler |



4. Angaben zur Miete

| | | |
|--|---|--|
| Monatliche Kaltmiete: | € | Datum der letzten Änderung: |
| Kosten für Garage / Stellplatz: | € | |
| Kosten für die Zentral- oder Fernheizung: | € | Bitte geben Sie die Heizkosten unbedingt getrennt von den übrigen Nebenkosten an. |
| Nebenkosten: | | <p>Wasser / Abwasser: € Die Nebenkosten sind nur dann anzugeben, wenn sie tatsächlich an den Vermieter gezahlt und nicht vom Mieter / der Mieterin selbst an den Versorger entrichtet werden.</p> <p>Müll: €</p> <p>Grundsteuer: €</p> <p>Versicherung: €</p> <p>Allgemeinstrom: €</p> <p>Gemeinschaftsanenne: €</p> <p>Haushaltsstrom: €</p> <p>Sonstiges: €</p> |
| Die Gesamtmiete (Bruttomiete) beträgt: | € | |
| Die Verbrauchsabrechnung der Neben- und Heizkosten erfolgt über: | | <input type="checkbox"/> jährliche Verbrauchsabrechnung <input type="checkbox"/> pauschal, daher erfolgt keine Verbrauchsabrechnung |

5. Angaben zu Mietrückständen

| | |
|----------------------------------|---|
| Bestehen aktuell Mietrückstände? | <input type="checkbox"/> Ja, es bestehen Mietrückstände in Höhe von: € für den Zeitraum: <input type="checkbox"/> Nein, es bestehen keine Mietrückstände. |
|----------------------------------|---|

6. Sonstige Bemerkungen

(Large empty box for remarks)

Datum, Unterschrift des Vermieters / der Vermieterin