

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	04 / 2025
Objektnr. / Projekt	01-1 / Hähnleiner Schule, Alsbach-Hähnlein_ Modulbau
Projektleitung	Michael Lohn / Teamarchitektin Valentina Guizzetti
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

PROJEKTSTATUS

Der Innenausbau ist weitgehend fertiggestellt. Die Arbeiten an den Freianlagen werden fortgeführt.

Die Kündigung der Elektro-Firma führte zu einer ca. zweimonatigen Verzögerung des Projekts. Der Anschluss Elektro und Daten soll nun Mitte Januar 2026 stattfinden.



Fertigstellung Dachabdichtung

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

PROJEKTAUSBLICK

Der Innenausbau und die Möblierung sollen im Januar 2026 abgeschlossen sein. Die Übergabe erfolgt am 12.02.2026. Die Betriebsaufnahme ist für den 02.03.26 vorgesehen. Die Installationen der Schul-IT, die Endreinigung und die Einweisungen erfolgen im Februar 2026.

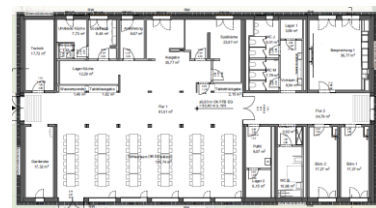


Außenanlagenplanung

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				0
KG 200			80.000	85.000
KG 300			2.200.000	2.500.000
KG 400			1.200.000	1.350.000
KG 500			570.000	500.000
KG 600				20.000
KG 700			670.000	690.000
Summe	5.315.000	5.315.000	4.720.000	5.145.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan



Grundriss EG



Speisesaal

Projektstatusbericht



Da-Di-Werk
Gebäudemanagement

Quartal / Jahr	04 / 2025
Objektnr. / Projekt	01-1 / Hähnleiner Schule, Alsbach-Hähnlein_ Modulbau
Projektleitung	Michael Lohn / Teamarchitektin Valentina Guizzetti
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn	05/2023
Abschluss Lph 3	10/2023
Einreichung Bauantrag	04/2025
Baubeginn Modulbau	08/2025
Fertigstellung Modulbau / Rohbau	09/2025
Inbetriebnahme	03/2026
Fertigstellung Außenanlage	04/2026



Außenanlage