

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	01-2-008 / Melibokusschule Alsbach-Hähnlein, Sanierung der 3-Feld-Sporthalle
Projektleitung	Dipl.-Ing. Annette Ramge
Architekt / in	Architekturbüro Witzel, Darmstadt

PROJEKTSTATUS

Die Vorentwurfsplanungen sind abgeschlossen und wurden der Schulleitung vorgestellt. Derzeit werden die Unterlagen und die Kostenschätzung geprüft.

PROJEKTÄNDERUNG

Die Kosten haben sich mit der Vorlage der Kostenschätzung erhöht.

PROJEKTAUSBLICK

Nach der verschobenen Abgabe der Leistungsphase 2 werden sich auch die weiteren Planungsphasen um ca. 2 Monate nach hinten verschieben.

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200			125.000	125.000
KG 300			5.961.754	6.251.408
KG 400			1.304.495	2.385.522
KG 500			300.000	300.000
KG 600			150.000	410.000
KG 700			1.419.751	2.804.079
Summe	1.300.000	8.461.000	9.261.000	12.276.009

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

Die ausgewiesenen Summen enthalten anfallende Abbruchkosten. Diese werden jedoch nicht dem Baubudget (investive Kosten) zugeordnet, sondern im Erhaltungsaufwand verbucht.



Innenansicht Bestand,
Stand September 2025



Außenansicht, Stand September 2025



Außenansicht, Stand September 2025

Projektstatusbericht



Da-Di-Werk
Gebäudemanagement

Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	01-2-008 / Melibokusschule Alsbach-Hähnlein, Sanierung der 3-Feld-Sporthalle
Projektleitung	Dipl.-Ing. Annette Ramge
Architekt / in	Architekturbüro Witzel, Darmstadt

PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn	05/2025
Abschluss Lph 2	07/2026
Abschluss Lph 3	12/2026
Einreichung Bauantrag	04/2027
Baubeginn	10/2027