Projektstatusbericht

Da-Di-Werk
Gebäudemanagement

Quartal / Jahr	03 / 2026
Objektnr. / Projekt	02-8 / Elisabeth-Selbert-Schule, Babenhausen - Teilneubau und Sanierung einer Sporthalle mit Umnutzung eines Kinobereichs zur Schulnutzung - Freianlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	Wölffing-Seelig Landschaftsarchitekten, Stuttgart

PROJEKTSTATUS

Die Tiefbauarbeiten wurden Mitte August 2026 abgenommen. Mit Abschluss dieser Leistungen finden vorerst keine weiteren Arbeiten im Außenbereich statt, so dass dieser Statusbericht bis auf Weiteres pausiert wird.

Die Errichtung der gewerkübergreifenden Baustelleneinrichtung mitsamt Baukranstandort ist erfolgt. Die Hochbauarbeiten für den Neubau wurden fristgerecht aufgenommen.



Beginn Rohbauarbeiten



Zwischenlagerung Bewehrungen



Vorbereitung Bodenplatte Neubau

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

PROJEKTAUSBLICK

Die vorgesehenen Planunterlagen zur Ausführungsplanung werden gegenwärtig innerhalb des Da-Di-Werk abgestimmt und in Teilen ergänzt bzw. überarbeitet. Parallel dazu werden die Ausschreibungsunterlagen und Leistungstexte vorbereitet. Die Veröffentlichung ist weiterhin für Sommer 2027 vorgesehen.

PROJEKTKOSTEN

Investition/Herstellungskosten

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100 Grundstück				
KG 200 Herrichten				
KG 300 Bauwerk				
KG 400 Techn. Anlagen				
KG 500 Außenanlage			4.980.000	4.980.000
KG 600 Ausstattung				
KG 700 Planung			1.475.000	1.475.000
Summe	**3.100.000**	**6.507.000**	**6.455.000**	**6.455.000**

** Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan*

Projektstatusbericht

Da-Di-Werk
Gebäudemanagement

Quartal / Jahr	03 / 2026
Objektnr. / Projekt	02-8 / Elisabeth-Selbert-Schule, Babenhausen - Teilneubau und Sanierung einer Sporthalle mit Umnutzung eines Kinobereichs zur Schulnutzung - Freianlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	Wölffing-Seelig Landschaftsarchitekten, Stuttgart

PROJEKTTERMINE

Machbarkeitsstudie	bis 08/2022
VGV-Vergabeverfahren	bis 04/2023
Planungsbeginn	05/2023
Baubeginn Schadstoffsanierung / Abbruch Bestand	08/2025
Baubeginn Neubau / Sanierung	04/2026
Baubeginn Außenanlage	09/2027
Fertigstellung / Übergabe an Nutzende	12/2028