

Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	02-8 / Elisabeth-Selbert-Schule, Babenhausen - Teilneubau und Sanierung einer Sporthalle mit Umnutzung eines Kinobereichs zur Schulnutzung
Projektleitung	Dipl.-Ing. Jutta Heyd
Architekt / in	planwerk gmbh architekten, Hanau

PROJEKTSTATUS

Nach dem Abschluss der Schadstoffsanierung erfolgten die Tiefbauarbeiten, die zum größten Teil abgeschlossen sind.

Weitere Informationen zu den Tiefbauarbeiten finden sich im Projektstatusbericht der Freianlagen.

Die Baustelleneinrichtungsfirma und die Rohbaufirma stehen zur Arbeitsaufnahme bereit.

Der Auftrag für den Aufzugsbau wurde vergeben. Somit können die, für den Aufzug erforderlichen, Einbauteile durch das Rohbauunternehmen verbaut werden.

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

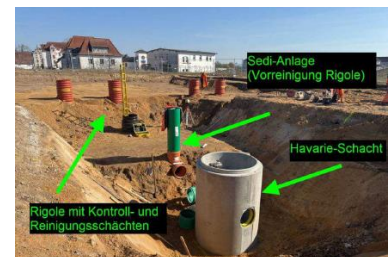
PROJEKTAUSBLICK

Letzte Tiefbauarbeiten, wie der Einbau des Fettabscheiders erfolgen zurzeit. Anschließend wird die geamte Fläche geschottet und planiert, um auf dieser Fläche die Baustelleneinrichtung für die folgenden Gewerke zu verorten. Im Anschluss wird direkt mit dem Rohbau begonnen.

Im Zuge der Rohbauarbeiten müssen im Bestand noch die tragenden Bauteile entfernt werden. Hierzu werden Stützkonstruktionen und Gerüste benötigt, die bereits beauftragt sind.

Die Angebote zur Ausschreibung der Zimmerarbeiten wurden ausgewertet. Diese Arbeiten werden in Kürze beauftragt. Die Ausschreibung zu den Dachdeckerarbeiten läuft noch und wird im Juli 2026 submittiert.

Weitere Gewerke werden Zug um Zug ausgeschrieben. Hierzu gehören die Fassadenarbeiten und die technischen Gewerke.



Schächte zwischen Rigole und Zisterne



Verlegte Installation Sporthalle



Verlegte Installation ehem. Kinobereich



Kanalanschluss Bestandsgebäude

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	02-8 / Elisabeth-Selbert-Schule, Babenhausen - Teilneubau und Sanierung einer Sporthalle mit Umnutzung eines Kinobereichs zur Schulnutzung
Projektleitung	Dipl.-Ing. Jutta Heyd
Architekt / in	planwerk gmbh architekten, Hanau

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200			560.000	560.000
KG 300			15.400.000	15.400.000
KG 400			5.850.000	5.850.000
KG 500				
KG 600			29.000	29.000
KG 700			6.271.000	6.271.000
Summe	17.290.000	24.266.000	28.110.000	28.110.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINE

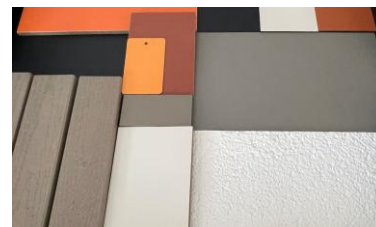
Machbarkeitsstudie	bis 08/2022
VGW-Vergabeverfahren	bis 04/2023
Planungsbeginn	05/2023
Baubeginn Schadstoffsanierung / Abbruch Bestand	08/2025
Baubeginn Neubau / Sanierung	04/2026
Techn. Inbetriebnahme	10/2028
Fertigstellung / Übergabe an Nutzende	12/2028



Baustelleneinrichtungsfläche, bereits planierter Bereich Neubau



Materialkollage Klinkerfassade



Kollage Außenfassade
Materialien und Farben