

Quartal / Jahr	01 / 2026
Objektnr. / Projekt	03-1 / Hans-Quick-Schule, Bickenbach, Neubau einer Zweifeld-Sporthalle
Projektleitung	Dipl.-Ing. Martina von Wolff
Architekt / in	N.N.

### PROJEKTSTATUS

Die bestehende Einfeld-Sporthalle (Bild 1 und 2) soll abgebrochen und durch eine neue Zweifeld-Sporthalle ersetzt werden. Der Neubau wird, wie das Bestandsgebäude (Bild 1), an das Bürgerhaus angebaut. Das neue, nicht unterkellerte Sporthallenengebäude soll mit seiner langen Hallenseite in Nord-Süd-Richtung auf dem Grundstück positioniert werden. Der 3-seitig angegliederte Geräte-/Nebenraum-/Sozial- und Büchereitrakt wird an der Nord-, Ost- und Südseite angeordnet. Zwischen dem angrenzenden Bürgerhaus und der Sporthalle soll eine Fläche für die Gemeindebücherei geplant und errichtet werden. Der direkt an der Außenwand des Bürgerhauses, im Baufeld stehende Sandsteinbrunnen wird während der Baumaßnahmen dort stehen bleiben und in die Neuplanung eingebunden.

Planung und Realisierung der Zweifeld-Sporthalle soll über ein Totalunternehmer (TU) ausgeführt werden. Für die Vergabe wurde eine Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB) erstellt. Die Arbeiten wurden ausgeschrieben und als mehrstufiges Vergabeverfahren veröffentlicht. In der 1. Stufe hatten 4 Bieter ihr Interesse zur Teilnahme angezeigt. Hieraus wurden 3 Bieter ausgelost und zur Abgabe eines 1. Angebotes aufgefordert. 2 Bieter haben Angebote abgegeben und die Leistung in einem Vergabengespräch vorgestellt. Beide Bieter wurden im nächsten Schritt um Überarbeitung ihrer Angebote bis zum 27.04.2026 aufgefordert. Der Auftrag an ein Totalunternehmen soll bis Mitte Juni 2026 vergeben werden. Parallel hierzu wurden die Planungsleistung für die Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten der bestehenden Sporthalle sowie die Planungsleistung für die Neuverlegung bestehender Grundleitungen mit Rigole und einen neuen Anschluss an den öffentlichen Kanal beauftragt.

### PROJEKTÄNDERUNG

-/-

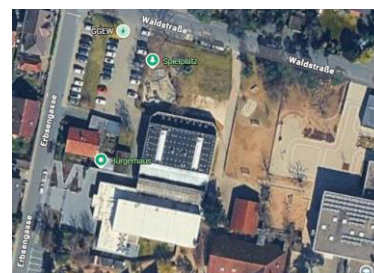


Bild 1: Luftbild Sporthalle Bestand



Bild 2: Ansicht Sporthalle Bestand

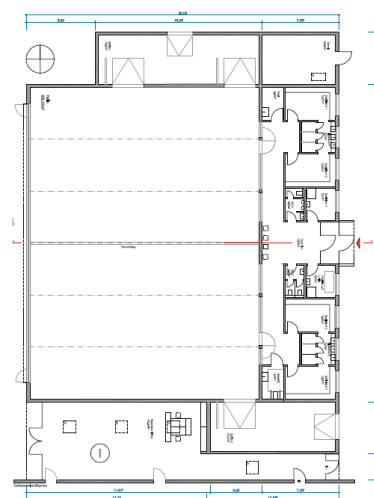


Bild 1: Schematischer Grundrissplan der neuen Zweifeld-Sporthalle

## Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	01 / 2026
Objektnr. / Projekt	03-1 / Hans-Quick-Schule, Bickenbach, Neubau einer Zweifeld-Sporthalle
Projektleitung	Dipl.-Ing. Martina von Wolff
Architekt / in	N.N.

### PROJEKTAUSBLICK

Der Auftrag an das TU soll bis Mitte Juni 2026 vergeben werden. Die Tiefbauarbeiten mit Verlegung von Grundleitungen und einer Rigole sollen im Sommer 2026 ausgeführt werden.

Der Abriss der bestehenden Sporthalle soll voraussichtlich im Frühjahr 2027, direkt vor Beginn der Neubauarbeiten, erfolgen.

Momentan ist geplant, die neue Zweifeld-Sporthalle zum Schuljahresbeginn 2028/29 fertigzustellen und zur Nutzung zu übergeben.

### PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200				
KG 300				3.650.000
KG 400				1.500.000
KG 500				430.000
KG 600				
KG 700				150.000
<b>Summe</b>	<b>3.200.000</b>	<b>7.000.000</b>	<b>0</b>	<b>5.730.000</b>

Teile der Kosten der KG 200 und 700 sind in den KG 300 und 400 enthalten und werden über den Auftrag an das Totalunternehmen abgerechnet.

### PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn	03/2026
Baubeginn Tiefbauarbeiten	07/2026
Beginn Abbrucharbeiten Einfeld-Sporthalle	02/2027
Baubeginn Neubau Zweifeld-Sporthalle	04/2027
Fertigstellung / Übergabe an Nutzende	08/2028