Projektstatusbericht

Da-Di-Werk
Gebäudemanagement

Quartal / Jahr	03 / 2026
Objektnr. / Projekt	04-5-012 / Landrat-Gruber-Schule, Dieburg _ Modulbau
Projektleitung	Wolfgang Nettelbeck
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

PROJEKTSTATUS

Die Herstellung der Bodenplatte ist erfolgt.

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

PROJEKTAUSBLICK

Die Montage der Module wird am 06.10.2026 beginnen. Die Fertigstellung der Modulmontage und der Treppenhäuser ist bis 03.11.2026 geplant.

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100 Grundstück				
KG 200 Herrichten			500.000	500.000
KG 300 Bauwerk				
KG 400 Techn. Anlagen			9.900.000	10.200.000
KG 500 Außenanlage			800.000	1.000.000
KG 600 Ausstattung				
KG 700 Planung			1.500.000	1.500.000
Summe	**12.000.000**	**12.000.000**	**12.700.000**	**13.200.000**

** Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan*

Da das Modulgebäude im Komplettpaket mit sämtlichen technischen Anschlüssen beauftragt und geliefert wird, wurden die Kosten der Gruppen 300 und 400 zusammen ermittelt und unter KG 400 eingetragen.

PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn	01/2025
Abschluss Lph 3	03/2025
Einreichung Bauantrag	09/2025
Fertigstellung Gebäude	04/2027
Fertigstellung / Übergabe an Nutzende	05/2027
Fertigstellung Außenanlage	11/2027



Betonbodenplatte



Betonbodenplatte



Ansichten Modulbau