

Quartal / Jahr	04 / 2025
Objektnr. / Projekt	18-9 / Helene-Weber-Schule, Pfungstadt; Schule für geistige Entwicklung - 2. BA
Projektleitung	Jutta Heyd
Architekt / in	Schulgebäudeerweiterung in Holzmodulbauweise, Fa. ERNE

PROJEKTSTATUS

Die Baustellenzufahrt erstreckt sich, wie mit der Friedhofsverwaltung abgestimmt, über die künftig dem Landkreis zur Verfügung stehenden Grundstücke. Um die wenigen, in der Nähe der Erich-Kästner-Schule, verbliebenen Urnengräber sicher erreichen zu können, wurde eine fußläufige Querung über die Baustraße ausgebildet.

Nach Einrichtung der Baustelle im Oktober 2025, wurden inzwischen die Kanalleitungen und Fundamente des neuen Gebäudes hergestellt. Auch die Holzfassade des Bestandes wurde bereits, im Bereich des Anbaus, abgenommen. Hier entsteht später der Durchgang zum Neubau.

Die Fachplanungen für Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro und Gebäudeautomation sind inzwischen weitestgehend abgeschlossen, genauso wie die Außenanlagenplanung.

PROJEKTÄNDERUNG

Die Baustraße bleibt über die Bauzeit des neuen Bauabschnitts hinaus erhalten und dient der Feuerwehr vorläufig als Angriffsweg. Außerdem können hierüber künftig die Schulbusse nah an das Gebäude heranfahren. Dies ist während der Aufstockung des Bestandgebäudes nötig, da der Zugang zum Gebäude für diesen Zeitraum von Westen erfolgen wird.

PROJEKTAUSBLICK

Die Modulmontage erfolgt ab Mitte Februar 2026, so dass ab Anfang März 2026 der dann noch fehlende Innenausbau und die gesamten Installationen anschließen können.

In Kürze wird die Ausschreibung für die Außenanlagen aufgestellt. Diese Arbeiten bilden den Abschluss des Projekts.



Kanal- und Tiefbauarbeiten



Fundamente, demontierte Fassade



Überquerung Baustraße für Friedhofsbesucher



Planung Außenanlagen

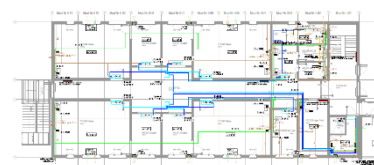
Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	04 / 2025
Objektnr. / Projekt	18-9 / Helene-Weber-Schule, Pfungstadt; Schule für geistige Entwicklung - 2. BA
Projektleitung	Jutta Heyd
Architekt / in	Schulgebäudeerweiterung in Holzmodulbauweise, Fa. ERNE

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200				
KG 300			3.500.000	3.500.000
KG 400			1.500.000	1.500.000
KG 500			590.000	590.000
KG 600				
KG 700			710.000	710.000
Summe	2.000.000	22.500.000	6.300.000	6.300.000



Planung Heizung, Lüftung, Sanitär

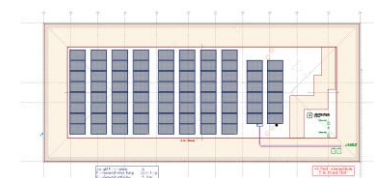


Planung Elektro

Die Kosten der KG 200 und Teile der KG 700 sind in der KG 300 und KG 400 enthalten und werden über den Auftrag Fa. ERNE abgerechnet.

PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn intern	04/2025
Planungsbeginn mit externen Planungsbüros	08/2025
Modulproduktion	08/2025
Modulmontage vor Ort	02/2026
Fertigstellung / Übergabe an Nutzende	07/2026



Planung Photovoltaik