

Quartal / Jahr	01 / 2026
Objektnr. / Projekt	18-9 / Helene-Weber-Schule, Pfungstadt; Schule für geistige Entwicklung - 2. BA
Projektleitung	Dipl.-Ing. Jutta Heyd
Architekt / in	Schulgebäudeerweiterung in Holzmodulbauweise, Fa. ERNE

PROJEKTSTATUS

Die Modulmontage erfolgte im Februar 2026.

Unmittelbar im Anschluss daran wurden die Fassadeplatten an den Stößen der Module und im Bereich des Treppenhauses ergänzt.

Ebenfalls sofort nach Modulstellung, wurde mit dem technischen Ausbau im Inneren begonnen.

Auf dem Dach wurde die Begrünung vorbereitet und die ersten PV-Module montiert.

An der Westfassade wurde ein zweites, außenliegendes Treppenhaus angebaut, das im Brandfall zur Flucht dient und welches mit farbigen Lochblech verkleidet wurde, um es optisch aufzuwerten.

PROJEKTÄNDERUNG

Nachdem die Elektroinstallation im Erdgeschoss nahezu fertiggestellt war, kam es zu einem Einbruch auf der Baustelle, bei dem Kabelrollen und bereits verlegte Kabel aus den Kabeltrichtern entwendet wurden.

Daraufhin wurde unverzüglich eine Bauüberwachung eingerichtet.

Durch dieses Ereignis verzögern sich die Arbeiten um circa 3 Wochen, was zurzeit noch durch eine Umorganisation der Gewerke aufgefangen werden kann, sodass der Fertigstellungstermin bestehen bleibt.

PROJEKTAUSBLICK

Die neue Anschlussleitung Elektro wird vom Trafo auf dem Schulhof der Erich-Kästner-Schule (EKS) bis zum neuen Gebäudeabschnitt verlegt. Dazu muss kurzfristig das Pflaster neben dem Trafo im Bereich der EKS und entlang des Ganztagsgebäudes entfernt werden.

Diese Arbeiten, wie auch der versorgungstechnische Anschluss des Anbaus an das Bestandsgebäude erfolgen in den Osterferien 2026. Hierfür müssen die Decken im Flur des Bestandgebäudes geöffnet und ein Raum verlegt werden. Die Arbeiten sind nur in den Ferien möglich, wenn kein Unterricht stattfindet.

Die Ausschreibung für die Außenanlagen wird in Kürze veröffentlicht.

In jedem Klassenraum befindet sich eine Küchenzeile, die aktuell ausgeschrieben wurde. Die Auftragserteilung erfolgt in Kürze.



Modulmontage



Modulmontage



Fassadenarbeiten



Innenausbau

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	01 / 2026
Objektnr. / Projekt	18-9 / Helene-Weber-Schule, Pfungstadt; Schule für geistige Entwicklung - 2. BA
Projektleitung	Dipl.-Ing. Jutta Heyd
Architekt / in	Schulgebäudeerweiterung in Holzmodulbauweise, Fa. ERNE

Die restliche Möblierung wird derzeit mit der Schulleitung abgestimmt.

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200				
KG 300			3.500.000	4.100.000
KG 400			1.500.000	1.500.000
KG 500			590.000	350.000
KG 600				
KG 700			710.000	710.000
Summe	2.000.000	22.500.000	6.300.000	6.660.000



Vorbereitung Dachbegrünung und Montage PV-Module



Montage Verkleidung am Außentreppenturm

Die Kosten der KG 200 und Teile der KG 500, sowie 700 sind in der KG 300 und KG 400 enthalten und werden über den Auftrag Fa. ERNE abgerechnet.

PROJEKTTERMINI

Planungsbeginn intern	04/2025
Planungsbeginn mit externen Planungsbüros	08/2025
Modulproduktion	08/2025
Modulmontage vor Ort	02/2026
Fertigstellung / Übergabe Gebäude an Nutzende	07/2026
Fertigstellung Außenanlagen (Bepflanzung)	10/2026



Innenansicht Außentreppenturm