

Projektstatusbericht



Da-Di-Werk
Gebäudemanagement

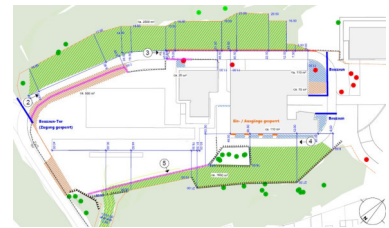
Quartal / Jahr	04 / 2025
Objektnr. / Projekt	21-02 / Eichwaldschule, Schaafheim - Freianlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	Götte Landschaftsarchitekten, Frankfurt am Main

PROJEKTSTATUS

Der Auftrag für die notwendigen Rodungsarbeiten zur Baufeldvorbereitung wurde vergeben. Die Arbeiten werden im Januar 2026 aufgenommen und bis Ende Februar 2026, zum Beginn der Brutschutzzeit, abgeschlossen.

Die gewerkeübergreifende Baustelleneinrichtung sowie die Kanal- und Tiefbauarbeiten werden im 1. Quartal 2026 vergeben.

Die Leistungen zur vorgezogenen Ausführung der Zaun- und Toranlage im FW-Zufahrtsbereich "Langstädter Strasse" werden ebenso im 1. Quartal 2026 vergeben.



Lageplan: Rodungsarbeiten

PROJEKTÄNDERUNG

-/-



Fahrgasse PKW-Stellplätze
(nördliche Grundstücksgrenze)

PROJEKTAUSBLICK

Die Landschaftsbauarbeiten sind für August 2027 terminiert.



Südfassade Hauptgebäude

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
.				
KG 100				
KG 200				
KG 300				
KG 400				
KG 500			4.762.000	4.762.000
KG 600				
KG 700			1.429.000	1.429.000
Summe	1.700.000	4.760.000	6.191.000	6.191.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan



Südliche Grundstücksgrenze

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	04 / 2025
Objektnr. / Projekt	21-02 / Eichwaldschule, Schaafheim - Freianlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	Götte Landschaftsarchitekten, Frankfurt am Main

PROJEKTTERMINE

Abschluss Lph 3	12/2023
Einreichung Bauantrag	noch offen
Baubeginn Freianlage 1. BA	07/2024
Fertigstellung Freianlage 1. BA	07/2025
Rodungsarbeiten (Gesamtgrundstück)	01/2026
Baubeginn Kanal- / Tiefbau (abschnittsweise)	03/2026
Abbruch / Schadstoffsanierung Hochbau	05/2026
Baubeginn Hochbau	08/2026
Baubeginn Freianlagen 2.BA	08/2027
Fertigstellung Freianlagen	11/2029