



Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	21-02 / Eichwaldschule, Schaafheim - Freianlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	Götte Landschaftsarchitekten, Frankfurt am Main

PROJEKTSTATUS

Die notwendigen Abbruch- sowie Rückbauarbeiten im Zuge der Schadstoffsanierung wurden im Frühjahr 2026 begonnen. Ebenso wurden die Tiefbauarbeiten für Ver- und Entsorgung sowie die Herstellung des Thermosondenfeldes begonnen.

Die bisherigen Arbeiten laufen weiterhin im vorgesehenen Zeitrahmen, gemäß Bauzeitenplan.

Der Beginn der Rohbauarbeiten ist weiterhin für Anfang September 2026 vorgesehen.

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

PROJEKTAUSBLICK

Die vorbereitenden Maßnahmen (Schotterplanum) der Baustelleneinrichtungsflächen für die Aufstellung notwendiger Sanitär- und Aufenthaltscontainer werden bis Anfang August 2026 abgeschlossen.

Diese aktuell zur Zwischenlagerung genutzten Bereiche werden fristgerecht geräumt. Angefallener, nicht mehr benötigter Erdaushub sowie bituminöse Oberflächenmaterialien u.a. werden rechtzeitig abgefahren und ordnungsgemäß entsorgt.



Abgesperrter ehemaliger Eingangsbereich Hauptgebäude (Blickrichtung Südwesten)



Grabenarbeiten Thermosondenfeld (südöstlicher Grundstücksbereich)



Ehemaliger Außensportbereich als Fläche für Erdaushub und Zwischenlagerung



Abbrucharbeiten entlang südöstlicher Fassade Hauptgebäude

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	21-02 / Eichwaldschule, Schaafheim - Freianlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	Götte Landschaftsarchitekten, Frankfurt am Main

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
.				
KG 100				
KG 200				
KG 300				
KG 400				
KG 500			4.762.000	4.762.000
KG 600				
KG 700			1.429.000	1.429.000
Summe	1.700.000	4.760.000	6.191.000	6.191.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINE

Abschluss Lph 3	12/2023
Baubeginn Freianlage 1. BA	07/2024
Fertigstellung Freianlage 1. BA	07/2025
Abschluss Rodungsarbeiten (Gesamtgrundstück)	02/2026
Baubeginn Kanal- / Tiefbau (abschnittsweise)	04/2026
Abbruch / Schadstoffsanierung Hochbau	05/2026
Baubeginn Hochbau (Rohbau)	09/2026
Baubeginn Freianlagen 2.BA	08/2027
Fertigstellung / Inbetriebnahme	11/2029
Einweihung	12/2029



Aushubarbeiten für Rückhaltebecken zur gedrosselten Einleitung Kanalisation (Straßenraum "Langstädter Straße")



Gelieferte Block-Rigolenfüllkörper zum modularen, mehrlagigen Einbau (Rückhaltebecken)