

Quartal / Jahr	01 / 2026
Objektnr. / Projekt	22-1 / Tannenbergschule Seeheim - Außenanlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Gerd Große / Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	LS Quadrat (ehemals ARGE Schellhorn Lukowski), Darmstadt

PROJEKTSTATUS

Mit Ausnahme der Laufbahn- und Spielfeldmarkierungen wurden die Frei- und Sportflächen des südlichen Schulareals fertiggestellt. Die Markierungsarbeiten sollen bei geeigneter Witterung im Frühjahr 2026 durchgeführt werden.

Die Pflanzarbeiten und Ansaaten wurden Anfang Februar 2026 abgeschlossen und die regulären Pflegeleistungen begonnen.

Die offizielle Fertigstellung und Übergabe erfolgt voraussichtlich im Mai/Juni 2026. Die schulische Nutzung der Gesamtanlage ist bereits möglich.

PROJEKTÄNDERUNG

Die fertiggestellten Vegetationsflächen mitsamt Stauden, Gehölzen und Ansaaten zur Flächenbegrünung sind gegenwärtig ungeschützt. Um einen Anwuchserfolg zu gewährleisten wurde entschieden die Pflanzflächen mit einer temporären Einzäunung zu ergänzen. Diese wird nach Anwachsen bzw. spätestens mit Ende der regulären Pflegeleistungen zurückgebaut.

Die Ausschreibung zur nachträglichen Einfriedung des Schulgeländes muss aufgehoben werden. Grund hierfür ist ein bestehender Widerspruch zur örtlichen Baugestaltungssatzung der Gemeinde Seeheim-Jugenheim bzgl. der geplanten Zaunhöhe. Aktuell liegt keine Gestattung zur abweichenden Bauweise vor.

Sobald eine Einigung erzielt wird, ist vorgesehen, die Ausschreibung erneut zu veröffentlichen.

PROJEKTAUSBLICK

-/-



Nördlicher Mensahof
(Abendimpression)



Haupteingang / FW-Durchfahrt
(Abendimpression)



Abgeschlossene Pflanzarbeiten
(FW-Durchfahrt)

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	01 / 2026
Objektnr. / Projekt	22-1 / Tannenbergschule Seeheim - Außenanlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Gerd Große / Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	LS Quadrat (ehemals ARGE Schellhorn Lukowski), Darmstadt

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200				
KG 300				
KG 400				
KG 500			2.490.000	2.490.000
KG 600				
KG 700			400.000	400.000
Summe	3.191.000	3.191.000	2.890.000	2.890.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINEN

Planungsbeginn	12/2020
Abschluss Lph 2	02/2021
Abschluss Lph 3	08/2021
Einreichung Bauantrag	09/2021
Beginn Tiefbau- und Kanalarbeiten	02/2022
Teilbaugenehmigung Entwässerung / Rigole	03/2022
Baugenehmigung	05/2022
Baubeginn Freianlage 1. BA	09/2024
Baubeginn Freianlage 2. BA	07/2025
Nutzungsfreigabe / Fertigstellung Freianlage	05-06/2026



abgeschlossene Pflanzarbeiten
(Haupteingangsbereich)



Balancieren-Parcours
(Intarsien-Belag)