



Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	22-1 / Tannenbergsschule Seeheim - Außenanlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Gerd Große / Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	LS Quadrat (ehemals ARGE Schellhorn Lukowski), Darmstadt

PROJEKTSTATUS

Die Laufbahn- und Spielfeldmarkierungen wurden als letzte ausstehende, vertragliche Bauleistung im Frühjahr 2026 hergestellt.

Die Pflanz- und Vegetationsflächen wurden, wie zuvor angekündigt, ebenfalls im Frühjahr nachträglich mit einer temporären Einzäunung versehen.

Trotz anhaltender negativer Beeinflussungen hat sich insbesondere im südlichen Haupteingangs- / Durchfahrtsbereich bereits eine optisch wahrnehmbare Verbesserung des allgemeinen Erscheinungsbildes der Pflanzflächen eingestellt.

Die Info-Steile am Weeßring sowie die Wegeweiser im Außenbereich werden voraussichtlich noch vor dem Schuljahresbeginn 2026/2027 errichtet bzw. montiert.

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

PROJEKTAUSBLICK

Eine einvernehmliche Lösung zur außerschulischen, öffentlichen Nutzung des Spielplatzes der Tannenbergsschule wurde weiterhin nicht zwischen der Gemeinde und dem Landkreis erzielt. Einem bereits vorgelegten Entwurf einer entsprechenden Verwaltungsvereinbarung wurde bisher von Seiten der Gemeinde Seeheim-Jugenheim nicht zugestimmt.

Mit Inkrafttreten des Gesetzes zur Änderung des Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetzes (HVTG) in der Fassung vom 17.06.2026 wird in Erwägung gezogen, die zuvor aufgehobene Ausschreibung zur Errichtung der Zaunanlage als möglichen Direktauftrag zu vergeben. Hierzu soll der ursprüngliche Bieterkreis angefragt werden.



Drohnen- / Luftaufnahme
(Gesamtareal)



Haupteingang
(Blickrichtung Norden)



Mensa-Hof
(Blickrichtung Süden)

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	22-1 / Tannenbergschule Seeheim - Außenanlagen
Projektleitung	Dipl.-Ing. Gerd Große / Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	LS Quadrat (ehemals ARGE Schellhorn Lukowski), Darmstadt

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200				
KG 300				
KG 400				
KG 500			2.490.000	2.490.000
KG 600				
KG 700			400.000	400.000
Summe	3.191.000	3.191.000	2.890.000	2.890.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINEN

Planungsbeginn	12/2020
Abschluss Lph 2	02/2021
Abschluss Lph 3	08/2021
Einreichung Bauantrag	09/2021
Beginn Tiefbau- und Kanalarbeiten	02/2022
Teilbaugenehmigung Entwässerung / Rigole	03/2022
Baugenehmigung	05/2022
Baubeginn Freianlage 1. BA	09/2024
Baubeginn Freianlage 2. BA	07/2025
Nutzungsfreigabe / Fertigstellung Freianlage	07/2026



Südlicher Außensportbereich im Umfeld Sporthalle (Blickrichtung Osten)



Nördlicher Schulhof mit "Kiss & Ride-Zone" sowie Spielplatz mit Spielturmkombination und Seilpyramide (Blickrichtung Süden)