

Quartal / Jahr	01 / 2026
Objektnr. / Projekt	23-2 / Astrid-Lindgren-Schule, Weiterstadt - Umbau, Sanierung und Erweiterung
Projektleitung	Dipl.-Ing. Michael Happel
Architekt / in	prosa Architektur + Stadtplanung BDA, Darmstadt

PROJEKTSTATUS

Die Arbeiten an Neubau 009 und Schwedenbau 004 sind abgeschlossen. Die Schule geht nach den Osterferien 2026 in Betrieb. Die meisten Abnahmen wurden bereits durchgeführt. Die Restarbeiten werden abgearbeitet.

Die Arbeiten am Laubengang sind weitestgehend abgeschlossen, sodass der Laubengang nach den Osterferien 2026 als Flucht- und Rettungsweg genutzt werden kann.

Im Gebäude 005 (BXB) laufen noch die Trockenbau-, Fliesen- und Malerarbeiten. Die Fertiginstallation der Haustechnikgewerke ist für Ende April 2026 geplant.

Im Außenbereich sind die Pflasterflächen, die Einhausungen und die Pflanzarbeiten abgeschlossen. Die Restarbeiten werden bis Ende April 2026 abgearbeitet.

PROJEKTÄNDERUNG

Im Gebäude 005 (BXB) wurde festgestellt, dass die Heizung-, Lüftung- und Sanitärinstallationen (HLS) im Bestand ohne die Beachtung der Brandschutzanforderungen installiert wurden. Die Sanierungsarbeiten sind so zeitaufwändig, dass eine Inbetriebnahme nach den Osterferien 2026 nicht stattfinden kann.

Der Liefertermin der Holzverkleidung der Laubengangbrüstung wurde vom Lieferanten auf Mitte Mai 2026 verschoben. Die Holzverkleidung wird somit in Abstimmung mit dem Schulbetrieb angebracht werden.

PROJEKTAUSBLICK

Im Neubau und Schwedenbau, wird der Schulbetrieb nach den Osterferien 2026 aufgenommen.

Die Außenanlagen werden Ende April 2026 fertiggestellt sein. Das Gebäude 005 (BXB) wird voraussichtlich bis Mitte Mai 2026 komplett in Nutzung gehen können.

Die Holzverkleidung des Laubenganges soll bis Mitte Juni 2026 montiert sein.



ALS Pausenhof mit Spielgerät



Neubau Treppenhaus 2.OG



Neubau Klassenraum

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	01 / 2026
Objektnr. / Projekt	23-2 / Astrid-Lindgren-Schule, Weiterstadt - Umbau, Sanierung und Erweiterung
Projektleitung	Dipl.-Ing. Michael Happel
Architekt / in	prosa Architektur + Stadtplanung BDA, Darmstadt

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200			353.000	353.000
KG 300			12.538.000	12.538.000
KG 400			4.959.000	4.959.000
KG 500			1.629.000	1.629.000
KG 600				
KG 700			3.414.000	3.414.000
Summe	22.840.000	22.900.000	22.893.000	22.893.000

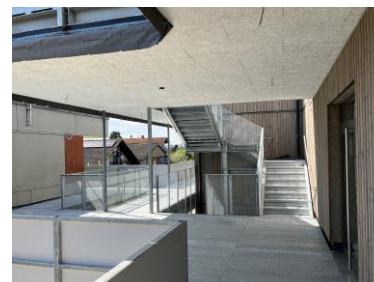
* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINNE

Planungsbeginn Sanierung, Umbau und Erweiterung	02/2021
Abschluss Lph 2	08/2021
Beginn Abbruchplanung	10/2021
Abschluss Lph 3 u. Beginn Rückbau Geb. 001	02/2022
Einreichung Bauantrag	05/2022
Baubeginn Sanierung, Umbau u. Erweiterung	02/2023
Fertigstellung Gebäude / Übergabe an Nutzende	04/2026
Fertigstellung Freianlagen	04/2026



Neubau gemeinsame Mitte 1. OG



Laubengang 1.OG