



Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	23-6 / Hessenwaldschule Weiterstadt - Freianlagen 2. BA
Projektleitung	Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	Pfrommer + Roeder Landschaftsarchitekten, Stuttgart

PROJEKTSTATUS

Gemäß zuvoriger Aufforderung zur Bildung möglicher Einspar- und Optimierungspotentiale wurde die Gebäudespanne (Betriebshof) nochmals bzgl. der Raumgrößen angepasst. Die Reduzierung und der teilweise Entfall von Räumlichkeiten zieht Einsparungen für die elektrischen Anlagen (Innen- / Notbeleuchtung, Blitzschutz u.a.) nach sich.

Als weitere Einsparmöglichkeit wurde beschlossen, den Erweiterungs-Standort entfallen zu lassen und für die weitere Planung nicht weiter zu berücksichtigen. Hierdurch entfallen Tiefbauleistungen für die ursprünglich angedachte Vorrüstung und somit Kosten.

Die Planunterlagen mitsamt Kostenberechnungen der betreffenden Fachplanungen wurden aktualisiert und nachgereicht.
Die Leistungsfeststellungen der Leistungsphase 3 (Lph 3) sind erfolgt und die Weiterbeauftragung der nächsten Lph in Bearbeitung.

PROJEKTÄNDERUNG

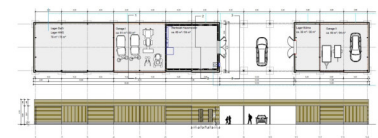
-/-

PROJEKTAUSBLICK

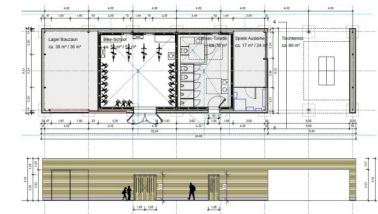
-/-



Lageplan:
Entwurf Gesamtanlage (überarbeitet)



Betriebshof "Werkstatt und Garagen"
(überarbeitet)



Betriebshof "Bikeschool"
(überarbeitet)

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	02 / 2026
Objektnr. / Projekt	23-6 / Hessenwaldschule Weiterstadt - Freianlagen 2. BA
Projektleitung	Dipl.-Ing. Christian Siegert
Architekt / in	Pfrommer + Roeder Landschaftsarchitekten, Stuttgart

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200				
KG 300			1.130.000	1.075.000
KG 400			640.000	625.000
KG 500			7.690.000	7.667.000
KG 600				
KG 700			1.740.000	1.720.000
Summe	6.200.000	8.700.000	11.200.000	11.087.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMEINE

Planungsbeginn	07/2024
LPH 2 - Vorentwurf	07/2024 - 05/2025
LPH 3 - Entwurf	06/2025 - 05/2026
LPH 4 - Genehmigungsplanung / Bauantrag	05/2026 - 07/2026
LPH 5 - Ausführungsplanung	07/2026 - 09/2026
LPH 6-7 - Ausschreibung / Vergabe	10/2026 - 01/2027
LPH 8 - Bauüberwachung und Dokumentation	02/2027 - 02/2028
Fertigstellung / Übergabe an Nutzende	03/2028